

## ALLEGATO 1 - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio consiste nell'attività di guardiana, reception e vigilanza non armata presso la sede dell'Associazione Teatro Biondo Stabile di Palermo sito in via Teatro Biondo, 11-90133 Palermo ed eventuali ulteriori spazi in uso all'Associazione comunque ricadenti nel Comune di Palermo.

Il servizio prevede la presenza fissa di n. 1 addetto e dovrà essere svolto per tutti i giorni dell'anno, compresi festivi, per un totale, in termini orari annui, di circa 4.000 ore, ripartite come di seguito.

SEDE TEATRO BIONDO				
Periodo	Descrizione	TOT GIORNI	TOT ORE	
dal 1 gennaio al 31 maggio	i giorni di lunedì dalle ore 7,30 alle ore 14,30 (7 ore)	17	119	
	i giorni da martedì a domenica dalle ore 7,30 alle 19,30 (12 ore)	135	1620	
dal 1 settembre al 31 dicembre	i giorni di lunedì dalle ore 7,30 alle ore 14,30 (7 ore)	24	168	
	i giorni da martedì a domenica dalle ore 7,30 alle 19,30 (12 ore)	98	1176	
da 1 giugno al 31 agosto	tutti i giorni dalle ore 7,30 alle ore 14,30 (7 ore)	92	644	
<b>sommano ore</b>			<b>3727</b>	<b>3727</b>
STIMA DI EVENTUALI INTERVENTI A CHIAMATA				
Periodo	Descrizione	TOT GIORNI	TOT ORE	
dal 1 gennaio al 31 dicembre (escluso il mese di agosto)	giorni ed orari da concordare per un totale di ore		273	
<b>sommano ore</b>			<b>273</b>	<b>273</b>
<b>TOTALE ORE ANNUE</b>				<b>4000</b>

In considerazione della durata dei turni lavorativi ed al fine di assicurare ulteriori interventi a chiamata la ditta dovrà disporre di almeno 5 unità di personale per lo svolgimento dell'appalto.

La prestazione consiste nelle seguenti attività:

- apertura alle ore 7,30 dell'ingresso principale e secondario per l'ingresso dei dipendenti per la presa in servizio di quest'ultimi e per l'ingresso degli addetti alle rappresentazioni teatrali;
- controllo degli accessi all'immobile attraverso l'ausilio del sistema di videosorveglianza già presente nei locali dell'Associazione; a tal fine il singolo addetto verrà incaricato del trattamento dei dati da parte del Titolare/Responsabile del trattamento dei dati, secondo le istruzioni da quest'ultimo impartite;
- identificazione e rilascio di apposito pass per tutti i visitatori recatisi all'interno degli edifici custoditi;
- verifica che non permangano persone all'interno dell'immobile a fine dell'orario di servizio e a chiusura dell'immobile;
- spegnimento di tutte le luci all'interno dell'immobile eventualmente lasciate accese;
- intervento in tutte le situazioni che possono arrecare nocimento a persone e/o cose presenti all'interno dell'immobile (furto, danneggiamenti, intrusioni, atti vandalici, incendi, allarmi, etc.), anche mediante l'ausilio degli appositi strumenti antintrusione presenti nei locali dell'Associazione;
- segnalazione al personale preposto (propria sede operativa e/o organi di polizia e VVFF) in caso di allarme e/o anomalie e/o guasti particolari, o in qualsiasi altra situazione di emergenza;
- inserimento/disinserimento degli allarmi negli orari di apertura e chiusura delle sedi.

La ditta dovrà predisporre apposito registro, vidimato da persona incaricata dall'Associazione e dal legale rappresentante della Ditta, su cui recare le segnalazioni o interventi suddetti e ogni altra informazione o istruzione necessaria ad assicurare il servizio stesso.

In generale, si specifica che eventuali variazioni contrattuali in aumento o diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto dovranno essere eseguite dall'appaltatore alle stesse condizioni previste nel contratto originario ai sensi del comma 12 dell'art. 106 del Codice degli appalti.

Pertanto, l'Associazione si riserva piena facoltà, nel corso del rapporto contrattuale, in relazione alle proprie esigenze organizzative, di variare gli orari e le sedi del servizio a suo insindacabile giudizio; tutto ciò con semplice comunicazione scritta.

### **QUANTIFICAZIONE ECONOMICA DEL SERVIZIO**

Ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara, visto il Contratto collettivo nazionale di settore, si ritiene congruo determinare l'importo del servizio da porre a base d'asta in base alla tariffa oraria di € 15,60/ora.

Gli oneri relativi alla sicurezza sono stati stimati in € 300,00 annui e pertanto pari ad € 900,00 per tutta la durata dell'appalto.

IL SUPPORTO AL RUP

(Ing. Pietro Spina)

IL RUP

(Giovanni Di Gangi)